|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Dohoda o koordinaci BOZP** | | | |
| **Identifikační údaje stavby:** | Domov Harmonie, centrum sociálních služeb Mirošov, příspěvková organizace,  Skořická 314, 338 43 Mirošov  IČ 48379808  Zastoupena: Mgr. Radmila Dortová – ředitelka  e-mail: [sekretariat@dhmirosov.cz](mailto:sekretariat@dhmirosov.cz) | | |
| **Název stavby:** | **Domov Harmonie, centrum sociálních služeb MIROŠOV – EPS A EVAKUAČNÍ ROZHLAS V PAVILONU H** | | |
| **číslo smlouvy:** | Smlouva o dílo ze dne …………………….  Dílem dle této smlouvy je realizace Elektrické požární signalizace a Nouzového zvukového systému (Evakuační rozhlas) v zařízení Objednatele: Domova Harmonie, centrum sociálních služeb Mirošov, příspěvková organizace, pavilon H, na adrese Skořická 314, Mirošov, 338 43. | | |
| **Místo stavby:** | Katastrální území Mirošov [695424], parcelní číslo st. 1031 - stavba občanské vybavenosti – pavilon H  Skořická 314, 338 43 Mirošov | | |
| **Stavební povolení:** | Ohlášení stavby MěÚ Mirošov | | |
| **Identifikace zúčastněných stran** | | | |
| **Zhotovitel (dále dohodou pověřený)**  údaj o firmě, jménu nebo názvu, sídle nebo místu podnikání; u osoby zapsané v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci též údaj o tomto zápisu  *--- vyplní zhotovitel --*………….……………………………  ………………………………………  ………………………………………  IČ ………………  Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v ……………… oddíl ……., vložka ……  Zastoupen: ………………………… | | | **Objednatel (dále další účastník dohody)**  údaj o firmě, jménu nebo názvu, sídle nebo místu podnikání; u osoby zapsané v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci též údaj o tomto zápisu  Domov Harmonie, centrum sociálních služeb  příspěvková organizace  Skořická 314  338 43 Mirošov  IČ 48379808  DIČ CZ48379808  Zastoupen: Mgr. Radmilou Dortovou - ředitelkou  Společnost zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, sp. zn. Pr 651 |
| **Osoby oprávněné za jednotlivé strany k jednání ve věci plnění povinností na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a odpovědné za plnění povinností na úseku požární ochrany:**  Níže uvedení zaměstnanci jsou oprávnění k naplnění dohody a jsou vybaveni dostatečnými pověřeními a kompetencemi, v souladu s §11 zák.č.262/2006 Sb. v platném znění a §166 zák.č. 89/2012 Sb. v platném znění. | | | |
| **Zástupce zhotovitele odpovědný jednat ve věcech technických:**  *--- vyplní zhotovitel --*  **……………………………………………………………………….**  **……………………………………………………………………….**  **Dohodou pověřený se zavazuje zajistit na svůj náklad a riziko výkon níže uvedených funkcí**   * Osoba odpovědná za vyhrazená el. zařízení na převzatém staveništi (zákon č. 250/2021 Sb., §7, NV č. 190/2022 Sb. §8 * Osoba pověřená kontrolou elektrického zařízení během pracovních činností ČSN EN 50110-1 ed.3\*) * Vedoucí práce ČSN EN 50110-1 ed.3\*) * Stavbyvedoucí §158 zák.č.183/2006 Sb. v platném znění * Osoba odpovědná za plnění povinností na úseku požární ochrany | | | **Zástupce objednatele odpovědný jednat ve věcech technických:**  Ing. Cais Vilém – vedoucí provozně-technického úseku,  mob.: 602 348 177  Kesnerová Veronika – technik, preventista PO,  mob.: 778 750 477  **vedoucí oddělení na pavilonu H**  Němcová Hana – vedoucí 4. odd. H4, H5  mob.: 775 475 795  Judlová Hana – vedoucí 7. odd. H3  mob.: 770 120 106  Moravcová Michala – vedoucí 1. odd. H1, H2  mob.: 770 120 105  **Vedoucí ZPP** – Šišková Marie, mob.: 775 475 794  **Vedoucí recepce – vstupní objekt** – Monhart Petr  mob.: 602 185 084 |
| **Specifikace situace, kdy a proč a po jakou dobu je staveniště předáno:**  **Realizace Elektrické požární signalizace (EPS) a evakuačního rozhlasu (NZS) v zařízení Objednatele**  Dohoda je závazná od zahájení dodávky díla po celou dobu provádění díla do odstranění vad a nedodělků. | | | |
| **Vymezení předaného staveniště**  **Zhotoviteli bylo tímto předáno staveniště v  rozsahu (viz. nákres):**     |  |  | | --- | --- | | a) pozemky, objekty: | Katastrální území Mirošov [695424], parcelní číslo st. 1031 - stavba občanské vybavenosti – **pavilon H** včetně **kolektoru** (průchozí kanál) (1PP - 5NP) | |  | Katastrální území Mirošov [695424], parcelní číslo st. 1033 - stavba technického vybavení – **spojovací chodba** (1PP - 1NP) | |  | Katastrální území Mirošov [695424], parcelní číslo st. 1035 - stavba občanské vybavenosti – chodba chanos, vstupní objekt - **recepce** | | b) plochy: | x | | c) skladovací plochy: | prostor u bočního vchodu do pavilonu H (1PP) směr ke kotelně,  uzamykatelný sklad v pavilonu H (1PP) | | d) hranice staveniště: | x |   **Místa napojení potřebných energií a jejich hlavní uzávěry,**  *viz Seznámení s hlavními uzávěry, 05.06.03 – hlavní uzávěry (prezentace)*  **V prostoru staveniště je možné využít k napojení:**   |  |  | | --- | --- | | a) pitná voda: | Hlavní uzávěr vody pro pavilon H – 1PP sklad č.19 v jeho zadní části | | b) elektrická energie: | Hlavní vypínač elektrické energie pro pavilon H – 1PP v rozvodně el.energie  CS, TS – 1NP u vstupu do pavilonu H (automatické posuvné dveře)  CS, TS – 1PP v RPO | | c) ostatní (užitková voda): |  |   **Příjezdové a přístupové komunikace**  **Přístup na staveniště bude zajištěn:**   |  |  | | --- | --- | | a) komunikace pro pěší: | Hlavní vchod – vstupní objekt ohlásit se na recepci | | b) komunikace pro dopravu: | Příjezdová komunikace k areálu – ul. Skořická – směr Myť  Pro vyložení a naložení zboží, materiálu lze použít místní komunikaci do vnitrobloku před pavilon H (1NP), boční vchod do pavilonu H (1PP) směr ke kotelně | | c) ostatní: | Parkoviště spodní a horní |   **C:\Users\Kesnerova\Desktop\Bez názvu.png**  **Rozsah předaného zařízení:**   * elektrická zařízení NN provedená v objektu Domova Harmonie Mirošov – pavilon H (1PP-5NP), vstupní objekt, spojovací krček (1PP-1NP) od přívodu do měření odběru do objektu (hlavního vypínače) po spotřebiče (včetně)   **Požární ochrana:**  Dohodou pověřený (Zhotovitel) se zavazuje k plnění povinností stanovených zákonem o požární ochraně a před zahájením činnosti zabezpečí plnění stanovených činností v rozsahu §15 vyhlášky č. 246/2001 Sb. v platném znění. Objekty jsou začleněny dle §4 zákona o požární ochraně do složitých podmínek, jedná se o stavby určené pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Objednatel může provést kdykoliv u dohodou pověřeného (Zhotovitele) kontrolu plnění povinností.  Objednatel může provést kdykoliv u zhotovitele kontrolu plnění těchto povinností. | | | |
| **Specifikace dalších osob přítomných na staveništi:**   * Zaměstnanci dalšího účastníka dohody (objednatele) a jeho návštěvy * Zaměstnanci a dodavatelé dohodou pověřeného zaměstnavatele (zhotovitele) * Klienti dalšího účastníka dohody (objednatele) a jejich návštěvy * Nájemci nebytových prostor: * *Kadeřnictví* * *RHC – prostor k výkonu masérských služeb* * *Prodejna/bufet* * *Pracoviště lékaře a sestry /ordinace/ - praktický a odborný lékař (dle rozpisu)* | | | |
| **Vzájemně převzatá a předaná dokumentace**   1. Dohodou pověřený (zhotovitel) předává Dalšímu účastníku dohody (objednateli) níže uvedenou dokumentaci:  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Název dokumentu** | **Bližší identifikace**  **(např. datum zpracování nebo účinnosti dokumentu)** | **předáno** | | | **ANO** | **NE** | | Rizika a opatření vyplývající ze zvolených pracovních nebo technologických postupů zhotovitele nebo jeho dodavatelů |  |  |  | | Kopie záznamu o prokazatelném seznámení zaměstnanců, jiných fyzických osob a dodavatelů s místními podmínkami stavby a seznámení s Plánem BOZP (pokud byl vydán) |  |  |  | | Písemné pověření zaměstnance odpovědného za BOZP |  |  |  | | Písemné pověření zaměstnance odpovědného za PO |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |  |  1. Další účastník dohody (objednatel) předává dohodou pověřenému (zhotoviteli) níže uvedenou dokumentaci viz. příloha 2. Jakákoliv další dokumentace smí být předána a převzata pouze prokazatelnou formou oprávněnými osobami.   **Předmět dohody**   * Ve smyslu § 2, 11, 101 odst. 1,2,5 dále §102, 104 a 105 zákona č.262/2006 Sb. v platném znění je stanoven dohodou pověřený jako odpovědný za zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. * Dále ve smyslu §2 odst. 2 zákona č.133/1985 Sb. v platném znění je dohodou pověřený odpovědný za plnění povinností na úseku požární ochrany. * Ve smyslu § 160 zák.č. 283/2021 Sb. v platném znění Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) je dohodou pověřený odpovědný za převzaté staveniště. | | | |
| * Dohodou pověřený se zavazuje k provádění potřebného seznámení s místními podmínkami formou „Záznamu o školení zaměstnanců všech zhotovitelů stavby, jiných fyzických osob a dalších osob vstupujících na staveniště se souhlasem stavebníka (objednatele) nebo pověřeného zástupce dalšího účastníka dohody. Dohodou pověřený nesmí umožnit výkon práce osobám, které nejsou prokazatelně oprávněnou osobou prokazatelně seznámeny s místními podmínkami, riziky a stanovenými opatřeními. * V případě dodavatelsky prováděných činností se zvýšeným požárním nebezpečím zabezpečuje stanovení a dodržování podmínek podle odstavců 1 až 4 §15 vyhl. č.246/2001 Sb. v platném znění dohodou pověřený, který tyto činnosti vykonává. Podmínky požární bezpečnosti při provozovaných činnostech se zvýšeným požárním nebezpečím zapracuje dohodou pověřený do příslušných druhů dokumentace požární ochrany uvedených v § 27 vyhl.č.246/2001 Sb. v platném znění. Za rozsah a způsob stanovení podmínek požární bezpečnosti odpovídá zpracovatel (osoba odborně způsobilá nebo technik požární ochrany) určená dohodou pověřeným, přičemž vychází ze stavu vědeckých a technických poznatků známých v době jejich stanovení. Za splnění tohoto požadavku se považuje dodržení podmínek stanovených normativními požadavky. * Dohodou pověřený se zavazuje, že dílo provede na své riziko, na své nebezpečí a že zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci pro všechny fyzické osoby, které se s jeho vědomím budou zdržovat na předaném staveništi. * Pověřený zaměstnavatel prostřednictvím osoby pověřené zabezpečí na převzatém pracovišti výkon funkce a prokazatelné pověření osoby odpovědné za vyhrazená elektrická zařízení v souladu s požadavky NV č.190/2022 Sb. * Pověřený zaměstnavatel prostřednictvím osoby pověřené zabezpečí jménem objednatele (provozovatele vyhrazených technických zařízení) na převzatém pracovišti provoz, servis a údržbu vyhrazených technických zařízení v souladu s požadavky zákona č.250/2021 Sb., vyhrazených elektrických zařízení v souladu s požadavky NV č.190/2022 Sb. Provádění prací zajistí odborně a zdravotně způsobilým personálem s ohledem na elektrická rizika, která si před zahájením prací určí. * Pověřený zaměstnavatel prostřednictvím osoby pověřené zabezpečí jménem objednatele (provozovatele vyhrazených a nevyhrazených elektrických zařízení) na převzatém pracovišti práce na elektrických zařízeních v souladu s požadavky zák.č.250/2021 Sb., NV č.190/2022 Sb. a NV č.194/2022 Sb. * Dohodou pověřený jako zhotovitel se zavazuje, že při realizaci stavby zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím v souladu s §158 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Dále se zavazuje zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. | | | |
| **Prohlášení objednatele**  Další účastník dohody (objednatel) dnešním dnem předal dohodou pověřenému (zhotoviteli) staveniště, ve výše uvedeném rozsahu a prohlašuje, že mu nejsou známé další skutečnosti, které by měli negativní dopad na BOZP, PO a OŽP.  Objednatel seznámil zhotovitele s příslušnými předpisy BOZP, PO a OŽP, které jsou pro předávané staveniště závazné (viz. Seznam předané dokumentace). | | | |
| **Prohlášení zhotovitele**  Zhotovitel jako dohodou pověřený dnešním dnem předal a převzal odpovědnost za zajištění BOZP, PO a OŽP předaného staveniště, které mu bylo předáno do užívání.  Dohodou pověřený tímto uvedené staveniště převzal s těmito výhradami:  ………………………………………………………………………………………………………………………………………………  ……………………………………………………………………………………………………………………………………………… | | | |
| * Dohodu je zakázáno přenášet na další právnické osoby a podnikající fyzické osoby (osoby registrované živnostenským úřadem mající zaměstnance na pracovní smlouvu, dohodu o provedení práce nebo dohodu o pracovní činnosti) bez souhlasu dalšího účastníka dohody. * Dohodou pověřený zajistí označení staveniště, jeho vymezení a zabránění vstupu nepovolaných osob v souladu s požadavky právních předpisů * Pro potřebu plnění dohody jsou považovány technické normy za závazné. * Dohodou pověřený se dále tímto zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP pro realizaci stavby po celou dobu realizace stavby (v případě, že je pro stavbu určen objednatelem)\*, dohodou pověřený se zavazuje zavázat k součinnosti všechny své dodavatele, které rovněž smluvně zaváže k přenesení závazku součinnosti na své dodavatele. * Dohodou pověřený nesmí připustit práci osob bez potřebné zdravotní a odborné způsobilosti a bez předchozího seznámení všech svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců svých dodavatelů, kterým je povolen vstup na předané staveniště s tímto zápisem, s Plánem BOZP, jakož i s další předanou dokumentací týkající se BOZP, PO a OŽP předaného pracoviště. * Zhotovitel byl dále seznámen se způsobem ohlášení nehodových událostí (požár, pracovní úraz, únik nebezpečných chemických látek a přípravků, havárie, poškození vybavení objednatele apod.), se způsobem zajištění první pomoci, s přístupovými cestami a příjezdovými komunikacemi a s dopravně bezpečnostními opatřeními, * Zhotovitel zajistí na převzatém pracovišti pořádek a čistotu. Odpady a nečistoty vzniklé jeho činnostmi bude průběžně odstraňovat v souladu s právními předpisy. * Zhotovitel prohlašuje, že prokazatelně seznámí další zhotovitele, kteří se budou pohybovat na jím převzatých pracovištích s riziky, vyplývajícími z jím prováděných činností * Zástupce zhotovitele byl objednatelem při předání seznámen s Plánem BOZP * Dohoda je vyhotovena ve 2 originálech, každý z účastníků obdrží po podpisu jeden originál dohody. | | | |
| **Doba platnosti této dohody**   |  |  | | --- | --- | | **zahájení prací** |  | | **dokončení díla** |  |   **Časové vymezení plnění**  **Po celou dobu přípravy, realizace díla a uvedení staveniště do bezpečného stavu po ukončení prací**  předal objednatel dnešním dnem zhotoviteli jako dohodou pověřenému staveniště, ve výše uvedeném rozsahu a prohlašuje, že mu nejsou známy další skutečnosti, které by měli negativní dopad na BOZP, PO a OŽP.  Zhotovitel tímto uvedené staveniště převzal.  **Datum uzavření dohody:** ………………………….. | | | |
| **Za zhotovitele**  *--- vyplní zhotovitel --*  …………………………………  ***název společnosti/podnikající fyzické osoby/jméno a funkce oprávněné osoby*** | | **Za objednatele**  …………………………………  **Mgr. Radmila Dortová -**  **Domov Harmonie, centrum sociálních služeb Mirošov,**  **příspěvková organizace** | |

**Seznam předané dokumentace** – vztahující se k předanému pracovišti

Dohodou pověřený (zhotovitel) převzal a byl objednatelem seznámen s níže uvedenou dokumentací.

Dohodou pověřený se zavazuje seznámit všechny zaměstnance (včetně zaměstnanců svých dodavatelů a jiných fyzických osob ) s obsahem těchto dokumentů v rozsahu, který se jich týká.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **P.č.** | **Název dokumentu, bližší identifikace dokumentu** | **Předal** | | **Převzal** | |
| **datum** | **Podpis** | **datum** | **Podpis** |
| 1. | Ohlášení stavby |  |  |  |  |
| 2. | Plán BOZP |  |  |  |  |
| 3. | Projektová dokumentace  EPS A EVAKUAČNÍ ROZHLAS V PAVILONU „H“ – Elektrická požární signalizace (EPS),  EPS A EVAKUAČNÍ ROZHLAS V PAVILONU „H“ – Evakuační rozhlas (NZS),  EPS A EVAKUAČNÍ ROZHLAS V PAVILONU „H“ – Silnoproudá elektroinstalace  EPS A EVAKUAČNÍ ROZHLAS V PAVILONU „H“ – Požárně bezpečnostní řešení |  |  |  |  |
| 4. | Vzájemné seznámení s riziky  *02.06.01* |  |  |  |  |
| 5. | Seznámení s místními podmínkami k zajištění BOZP, PO a ŽP  Vstupní seznámení s riziky a stanovenými opatřeními  *02.06.05* |  |  |  |  |
| 6. | Seznámení se způsobem stanovení podmínek požární bezpečnosti provozovaných činností (činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím – složité podmínky pro zásah JHZS) v rozsahu dokumentace požární ochrany |  |  |  |  |
| Požární poplachová směrnice pavilon H |  |  |  |  |
| Požární poplachová směrnice administrativní objekt, prádelna, údržba, kuchyně, chanos, vstupní objekt |  |  |  |  |
| Požární řád pavilon H + spojovací krček |  |  |  |  |
| Požární řád vstupní objekt |  |  |  |  |
| Požární řád chanos |  |  |  |  |
| Evakuační plán (textová, grafická část)  pavilon H |  |  |  |  |
| Evakuační plán (textová, grafická část)  spojovací krček |  |  |  |  |
| Evakuační plán (textová, grafická část)  vstupní objekt |  |  |  |  |
| 7. | Seznámení s hlavními uzávěry  *05.06.03 – hlavní vypínače elektrické energie, hlavní uzávěry vody, hlavní uzávěry páry, hlavní uzávěry plynu (prezentace)* |  |  |  |  |
| 8. | Dopravně provozní řád |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**Seznámení s průvodní dokumentací výrobce (návody k použití) a s bezpečnostními opatřeními při obsluze výrobních a pracovních prostředků, zařízení, strojů, technických zařízení, dopravních prostředků a nářadí, které jsou v majetku objednatele a zhotovitel je oprávněn je používat bylo provedeno pro zařízení**

– vztahující se k předanému staveništi

Dohodou pověřený (zhotovitel) převzal a byl seznámen s níže uvedenou průvodní dokumentací výrobce. Dohodou pověřený se zavazuje seznámit všechny zaměstnance (včetně zaměstnanců svých dodavatelů a jiných fyzických osob) s obsahem těchto dokumentů v rozsahu, který se jich týká.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **P.č.** | **Název dokumentu, bližší identifikace dokumentu** | **Předal** | | **Převzal** | |
| **datum** | **Podpis** | **datum** | **Podpis** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |